



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.10.2020 № 1608/14 - 02

Об установлении публичного сервитута в целях размещения газораспределительной сети "с. Новый Быт" в отношении земельных участков площадью 18943 кв.м., расположенных по адресу: Московская область, р-н Чеховский, с/п Баранцевское, с Новый Быт

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области № 146-З от 06.10.2020, пункт - 150, карточка № 50:31.17145, учитывая заявление Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.04.2020 № 169-01вх-4820 «Об установлении публичного сервитута»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей: газораспределительной сети «Новый Быт» (кадастровый номер 50:31:0062702:1608) на основании ходатайства Акционерного общества «Мособлгаз» (далее – АО «Мособлгаз») (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612, адрес: 143082, Московская область,



Одинцовский городской округ, деревня раздоры, 1-й км. Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корпус Б, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:31:0062703:441, 50:31:0060381:143, 50:31:0060342:4, 50:31:0062702:1966, 50:31:0062702:182, 50:31:0062702:1967, 50:31:0062702:1983, 50:31:0062702:103, 50:31:0000000:43050, 50:31:0062702:1939, 50:31:0062702:1897, 50:31:0062702:2, 50:31:0062702:1574, 50:31:0062702:1893, 50:31:0062702:1892, 50:31:0062702:1941, 50:31:0062702:148, 50:31:0062702:1, 50:31:0060381:86, 50:31:0060381:134, 50:31:0060381:167, 50:31:0062701:224, 50:31:0062702:167, 50:31:0062701:66, 50:31:0060381:12, 50:31:0060381:14, 50:31:0060381:78, 50:31:0060381:17, 50:31:0060381:10, 50:31:0060381:87, 50:31:0062701:365, 50:31:0060381:27, 50:31:0060381:26, 50:31:0060381:31, 50:31:0060327:572, 50:31:0060381:18, 50:31:0060381:28, 50:31:0062701:373, 50:31:0062701:340, 50:31:0062701:10, 50:31:0062701:401, 50:31:0062701:151, 50:31:0062701:167, 50:31:0062701:407, 50:31:0062702:90, 50:31:0062701:4, 50:31:0062701:17, 50:31:0062701:169, 50:31:0062701:115, 50:31:0062701:105, 50:31:0062701:9, 50:31:0062701:20, общей площадью 18943 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.



5. АО «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

6. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Тутина Я.А.):

6.1. направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления;

6.2. направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

6.3. направить копию настоящего постановления правообладателю публичного сервитута АО «Мособлгаз».

7. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Чернятина Н.И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации городского округа Чехов и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Чехов.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Студеникину А.О.

Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов

